

Правительство Москвы  
Комитет по архитектуре и градостроительству  
города Москвы

Государственное унитарное предприятие города Москвы  
«Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры»

Архитектурно-художественные концепции  
внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы.  
3 очередь.

Улица Пушкинская (г. Щербинка)

МОСКВА 2016



Правительство Москвы  
Комитет по архитектуре и градостроительству  
города Москвы

Государственное унитарное предприятие города Москвы  
«Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры»

Архитектурно-художественные концепции  
внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы.  
3 очередь.

Улица Пушкинская (г. Щербинка)

Государственный контракт № 0173200022716000063 от 19.09.2016 г.

Разработчик: ГУП «ГлавАПУ»

Начальник ГУП «ГлавАПУ»:

Беляев Г.И.

МОСКВА 2016



Архитектурно-художественная концепция внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы разработана в рамках реализации Постановления Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

## Цели разработки архитектурно-художественной концепции:

- упорядочение размещения информационных конструкций (вывесок) в городе Москве;
- формирование полноценной архитектурно-художественной городской среды с применением передовых технологий и материалов.

## Основные задачи разработки концепции:

- упрощение порядка размещения информационных конструкций (вывесок);
- разработка художественных решений вывесок, гармонично сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий.

**Анализ существующей ситуации** выявил случаи неудовлетворительного состояния наружного информационного оформления рассматриваемых в настоящей концепции территорий. Значительная часть конструкций устарела, кроме того, большое количество вывесок выполнено из некачественных материалов и установлено хаотично, без учета архитектурных, исторических и стилистических особенностей зданий, из-за чего создается «визуальный шум» на улицах города.

По результатам проведенного визуального анализа существующего положения и ранее согласованной документации определены и включены в Архитектурно-художественную концепцию конструкции, удовлетворяющие требованиям Правил размещения и содержания информационных конструкций.

## Основные принципы разработки архитектурно-художественной концепции размещения информационных конструкций:

- приведение информационных конструкций в соответствие с требованиями Постановления Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.;
- учет ранее согласованной документации (дизайн-проектов);
- сохранение архитектурно-художественного облика здания, его декоративных элементов, композиционных осей;
- привязка информационных конструкций к существующим входным группам, архитектурным элементам здания (оконным проемам, фризам и т.д.);
- учет фактического использования помещений (по состоянию на июнь 2016 г., январь 2017 г.);
- создание комфортного визуального пространства;
- донесение до потенциального потребителя сведений о деятельности организации.

Текстовое наполнение вывесок не является предметом рассмотрения в настоящей концепции и регулируется соответствующими законодательными и нормативными актами.

## Альбом содержит два вида изображений фасадов зданий, строений, сооружений:

- фоторазвертка существующего положения фасада здания, строения, сооружения по состоянию на июнь 2016 года, январь 2017 года с отображением информационных конструкций соответствующих и не соответствующих установленным требованиям\*;
- ортогональный чертеж фасада здания, строения, сооружения с указанием типов и мест размещения информационных конструкций.\*\*

## Условные обозначения:

На фото-развертках фасадов существуют условные обозначения двух цветов:



Красное обозначение (крест) указывает на то, что конструкция не соответствует установленным требованиям, архитектурным особенностям и стилистике здания и подлежит демонтажу в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013.



Зеленое обозначение (галка) утверждает о полном соответствии вывески установленным требованиям настоящей концепции и возможности ее дальнейшей эксплуатации без дополнительных изменений и согласований.

На проектных развертках фасадов существуют условные обозначения для трех типов информационных конструкций и «зеленых зон»:

**Настенная конструкция** (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов):

|  |   |
|--|---|
|  | Отдельные буквы и знаки без подложки***   |
|  | Отдельные буквы и знаки на плоской подложке***  |
|  | Табличка***<br>(вывески, содержащие сведения, указанные в п. 3.5.2 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.)   |
|  | Меню (для предприятий общественного питания)***<br>(вывески, содержащие сведения, указанные во втором абзаце п. 12 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.) |

Предусмотренные в концепции конструкции типа «табличка» **Т** и «меню» **М** являются взаимозаменяемыми. При этом на внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции указанных типов.

**Консольная конструкция** (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов):



Консольная конструкция (панель-кронштейн)\*\*\*

**Витринная конструкция** (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов):

|  |  |
|--|--|
|  | Отдельные буквы и знаки без подложки.<br>Размещаются непосредственно на остеклении витрины.***                       |
|  | Внутренняя информационная конструкция.<br>Размещается в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины.*** |
|  | Отдельные буквы и знаки на плоской подложке.<br>Размещаются на внешней поверхности витрины.***                       |

## «Зеленые зоны»

Для размещения информационных конструкций (вывесок) отведены специальные области на фасадах и витринах, которые называются «зелеными зонами». Текстовую часть и декоративно-художественные элементы вывесок допускается размещать только в пределах этих зон. Также в пределах этих зон могут быть размещены несколько вывесок, расположенных на единой горизонтальной оси.



- настенные конструкции



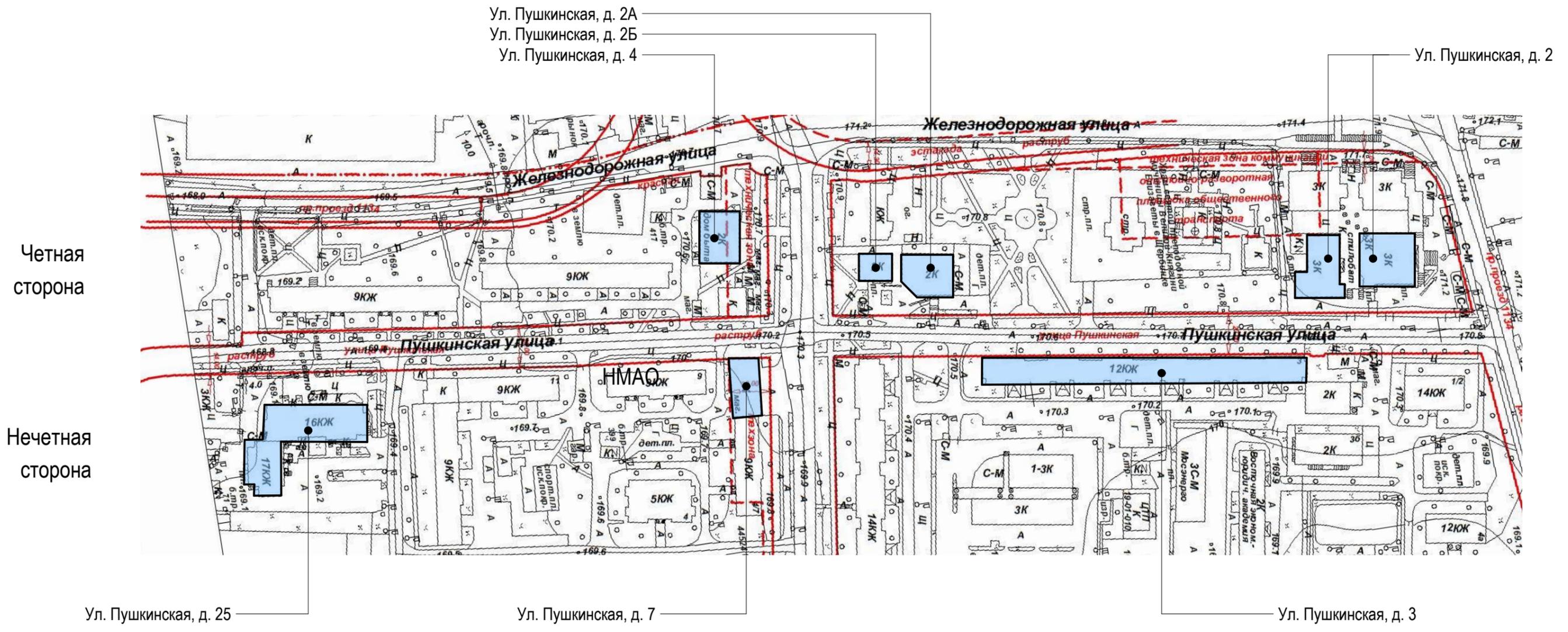
- витринные конструкции

\* Вывески, не отображенные на фоторазвертках в Концепции, должны быть размещены в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

\*\* Ортогональные чертежи фасадов зданий выполнены без масштаба, точные привязки определяются по характерным архитектурным деталям и элементам здания

\*\*\* Максимальные размеры и возможные места размещения информационных конструкций определены Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

# Ул. Пушкинская . Опорный план.



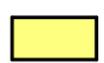
Условные обозначения:



- объекты, построенные после 1952 года



- объекты культурного наследия



- объекты, построенные до 1952 года включительно



# Улица Пушкинская. Нечётная сторона.





1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции



«Зеленая зона» размещения вывесок



Отдельные буквы и знаки без подложки



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке



Табличка



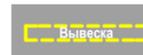
Меню

### Консольная информационная конструкция



Панель-кронштейн

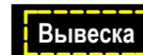
### Витринные информационные конструкции



Отдельные буквы и знаки без подложки



Внутренняя информационная конструкция



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

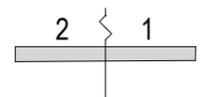


Соответствует правилам



Не соответствует правилам

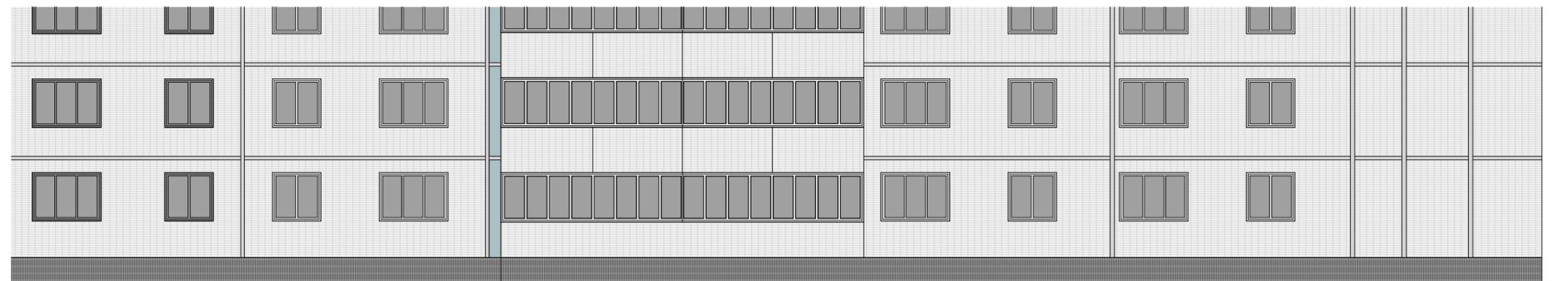
### Схема плана





2

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

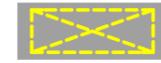
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция



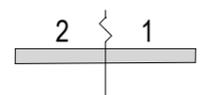
### Витринные информационные конструкции

-  Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

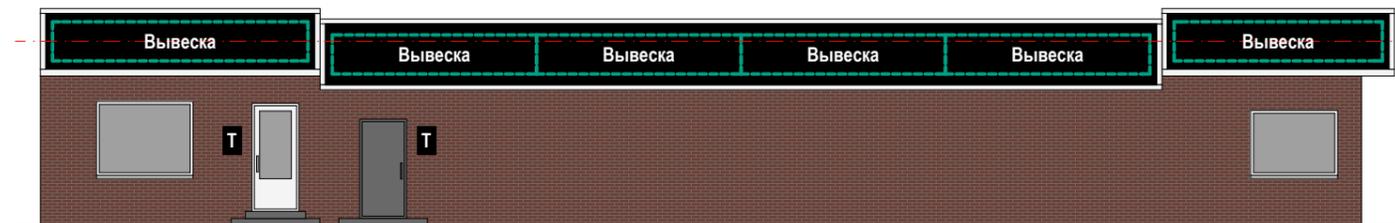
-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана



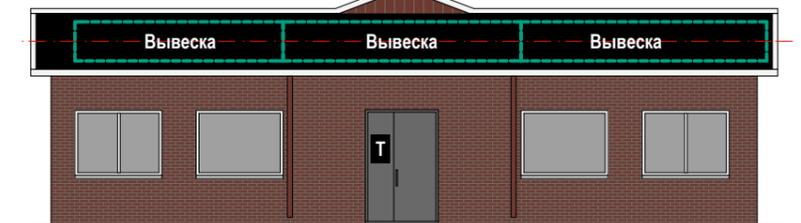


A



1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции



«Зеленая зона» размещения вывесок



Отдельные буквы и знаки без подложки



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке



Табличка



Меню

### Консольная информационная конструкция



Панель-кронштейн

### Витринные информационные конструкции



Отдельные буквы и знаки без подложки



Внутренняя информационная конструкция



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам



Соответствует правилам



Не соответствует правилам

### Схема плана

1



A





1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

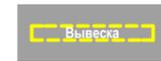
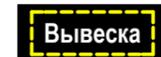
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска  
Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

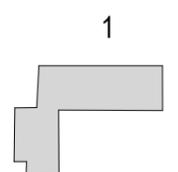
### Витринные информационные конструкции

-  Вывеска  
Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска  
Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана



Улица Пушкинская. Чётная сторона.





1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции



«Зеленая зона» размещения вывесок



Отдельные буквы и знаки без подложки



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке



Табличка



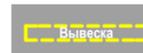
Меню

### Консольная информационная конструкция

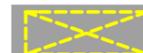


Панель-кронштейн

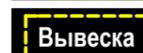
### Витринные информационные конструкции



Отдельные буквы и знаки без подложки



Внутренняя информационная конструкция



Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

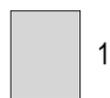


Соответствует правилам



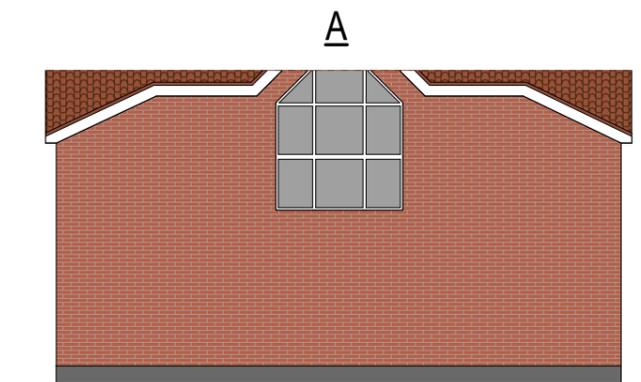
Не соответствует правилам

### Схема плана



1





### Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция



### Витринные информационные конструкции

-  Отдельные буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана



## Анализ существующего положения



1



2

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

- «Зеленая зона» размещения вывесок
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки без подложки
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

- Табличка
- Меню

### Консольная информационная конструкция



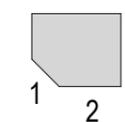
### Витринные информационные конструкции

- Вывеска: Отдельные буквы и знаки без подложки
- Вывеска: Внутренняя информационная конструкция
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

- Соответствует правилам
- Не соответствует правилам

### Схема плана

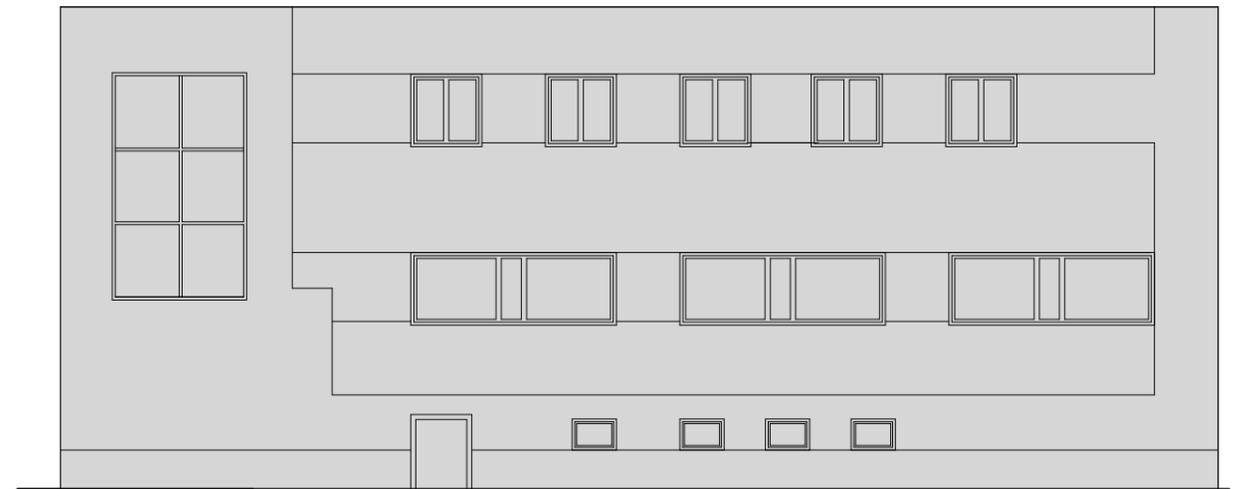
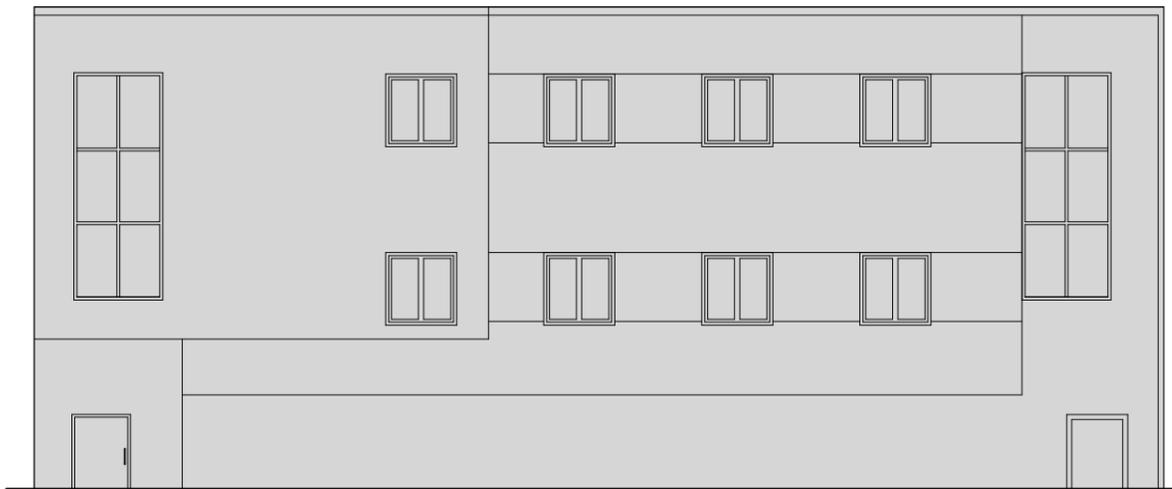




1

1

Схема размещения



Размещение информационных конструкций осуществляется на основании дизайн-проекта, разработанного и согласованного в соответствии с требованиями раздела III «Правил размещения и содержания информационных конструкций в городе Москве», утвержденных Постановлением Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

### Настенные информационные конструкции

- «Зеленая зона» размещения вывесок
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки без подложки
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

- Табличка
- Меню

### Консольная информационная конструкция

- Панель-кронштейн

### Витринные информационные конструкции

- Вывеска: Отдельные буквы и знаки без подложки
- Вывеска: Внутренняя информационная конструкция
- Вывеска: Отдельные буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

- Соответствует правилам
- Не соответствует правилам

### Схема плана

