

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Архитектурно-художественная концепция  
внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы  
(в части размещения информационных конструкций)

улица Сайкина  
(от ул. Сайкина, д. 4 до ул. Сайкина, д. 21)

МОСКВА 2014



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
ГОРОДА МОСКВЫ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Архитектурно-художественная концепция  
внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы  
(в части размещения информационных конструкций)

улица Сайкина  
(от ул. Сайкина, д. 4 до ул. Сайкина, д. 21)

Исполнитель: ГУП «Главное архитектурно-  
планировочное управление»

Заказчик: Комитет по архитектуре и градостроительству  
города Москвы

Начальник ГУП "ГлавАПУ": Беляев Г.И.

Председатель МКА: Княжевская Ю.В.

МОСКВА 2014



Архитектурно-художественная концепция внешнего облика улиц, магистралей и территорий города Москвы разработана в рамках реализации Постановления Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

## Целью разработки архитектурно-художественной концепции является:

- упорядочение размещения информационных конструкций (вывесок) в городе Москве;
- формирование полноценной архитектурно-художественной городской среды с применением передовых технологий и материалов.

## Основные задачи разработки концепции:

- упрощение порядка размещения информационных конструкций (вывесок);
- разработка художественных решений вывесок, гармонично сочетающихся с архитектурными, стилистическими и колористическими особенностями зданий.

**Анализ существующей ситуации** выявил неудовлетворительное состояние наружного информационного оформления рассматриваемых в настоящей концепции территорий. Значительная часть конструкций устарела, кроме того, большое количество вывесок выполнено из некачественных материалов и установлено хаотично, без учета архитектурных, исторических и стилистических особенностей зданий, из-за чего создается «визуальный шум» на улицах города.

По результатам проведенного визуального анализа существующего положения те информационные конструкции, которые в настоящее время отвечают установленным требованиям, были включены в разработанную Архитектурно-художественную Концепцию.

## Основные принципы выбора художественного решения информационных конструкций:

- сохранение архитектурно-художественного облика здания, его декоративных элементов, композиционных осей;
- привязка информационных конструкций к существующим входным группам, архитектурным элементам здания (оконным проемам, фризам и т.д.);
- учет функционального назначения помещений (по состоянию на январь-февраль 2014 г.);
- создание комфортного визуального пространства;
- донесение до потенциального потребителя сведений о деятельности организации.

Текстовое наполнение вывесок не является предметом рассмотрения в настоящей концепции и регулируется соответствующими законодательными и нормативными актами.

**Настоящая концепция** определяет потенциальные места размещения вывесок, которые не будут нарушать внешний архитектурный облик города. В случае установки своих вывесок организацией, индивидуальным предпринимателем в соответствии местами размещения, типом и параметрами конструкции, определенными концепцией, согласование указанных мест размещения, типов и параметров конструкций с исполнительными органами власти города не требуются.

## Альбом содержит два вида изображений фасадов зданий, строений, сооружений:

- фоторазвертка существующего положения фасада здания, строения, сооружения по состоянию на январь-февраль 2014 года, с отображением информационных конструкций соответствующих и не соответствующих установленным требованиям\*;
- ортогональный чертеж фасада здания, строения, сооружения с указанием типов и мест размещения информационных конструкций.\*\*

## Условные обозначения:

На фото-развертках фасадов существуют условные обозначения двух цветов:



Красное обозначение (крест) указывает на то, что конструкция не соответствует установленным требованиям, архитектурным особенностям и стилистике здания и подлежит демонтажу в сроки, установленные Постановлением Правительства Москвы № 902-ПП от 25.12.2013.



Зеленое обозначение (галка) утверждает о полном соответствии вывески установленным требованиям настоящей концепции и возможности ее дальнейшей эксплуатации без дополнительных изменений и согласований.

На проектных развертках фасадов существуют условные обозначения для трех типов информационных конструкций и «зеленых зон»:

**Настенная конструкция** (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов):



Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки\*\*\*



Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке\*\*\*



Табличка\*\*\*  
(вывески, содержащие сведения, указанные в п. 3.5.2 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.)



Меню (для предприятий общественного питания)\*\*\*  
(вывески, содержащие сведения, указанные во втором абзаце п. 12 ППМ 902-ПП от 25.12.2013 г.)



Афиша\*\*\*

Предусмотренные в концепции конструкции типа "табличка" **T** и "меню" **M** являются взаимозаменяемыми. При этом на внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной информационной конструкции указанных типов.

**Консольная конструкция** (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов):

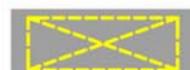


Консольная конструкция (панель-кронштейн)\*\*\*

**Витринная конструкция** (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов):



Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки. Размещаются непосредственно на остеклении витрины.\*\*\*



Внутренняя информационная конструкция. Размещаются в витрине, а также с внутренней стороны остекления витрины.\*\*\*



Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке. Размещаются на внешней поверхности витрины.\*\*\*

## «Зеленые зоны»

Для размещения информационных конструкций (вывесок) отведены специальные области на фасадах и витринах, которые называются «зелеными зонами». Текстовую часть и декоративно-художественные элементы вывесок допускается размещать только в пределах этих зон. Также в пределах этих зон могут быть размещены несколько вывесок, расположенных на единой горизонтальной оси.



- настенные конструкции



- витринные конструкции

\* Вывески, не отображенные на фоторазвертках в Концепции, должны быть размещены в соответствии с Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

\*\* Ортогональные чертежи фасадов зданий выполнены без масштаба, точные привязки определяются по характерным архитектурным деталям и элементам здания

\*\*\* Максимальные размеры и возможные места размещения информационных конструкций определены Постановлением Правительства г. Москвы № 902-ПП от 25.12.2013 г.

# улица Сайкина. Опорный план



Условные обозначения:

- объекты, построенные после 1952 года

- объекты культурного наследия

- объекты, построенные до 1952 года включительно



# Улица Сайкина. Четная сторона



## Анализ существующего положения



1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

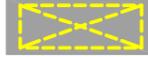
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

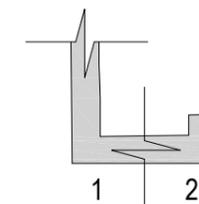
### Витринные информационные конструкции

-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана





2

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

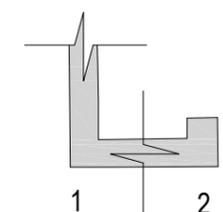
Витринные информационные конструкции

-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



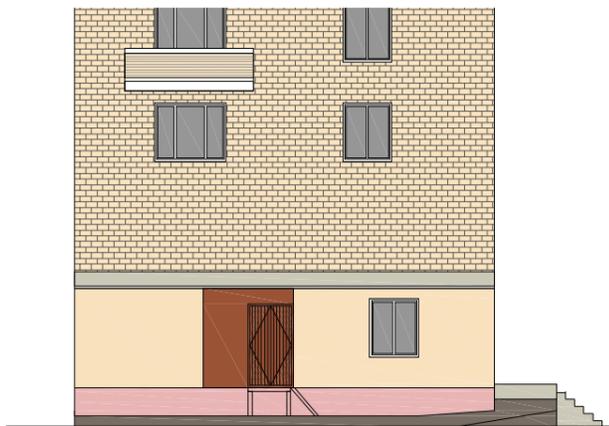
Анализ существующего положения



A

1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

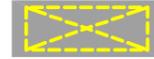
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

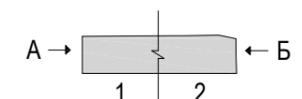
Витринные информационные конструкции

-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения



2



Б

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

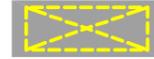
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска
-  Вывеска

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

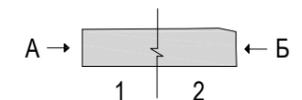
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

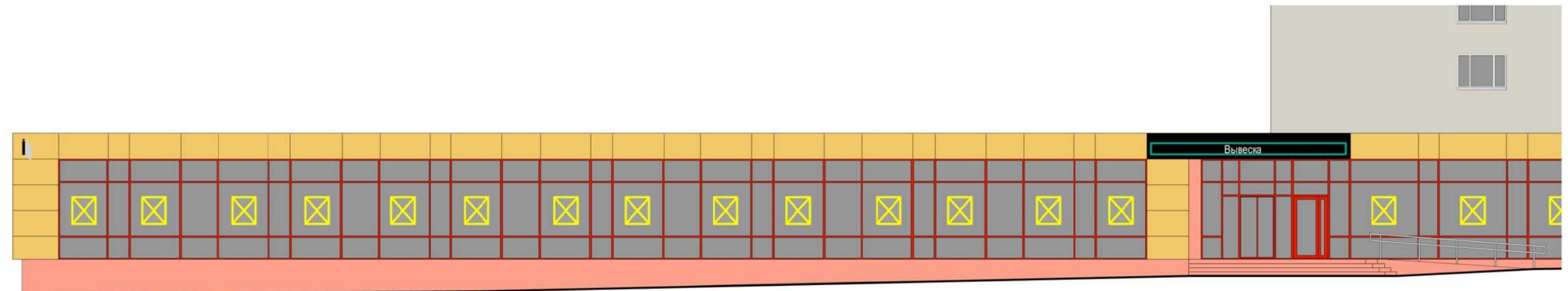
Схема плана





A

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

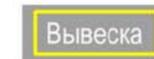
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

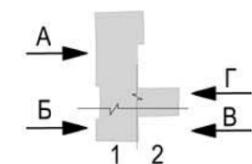
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения

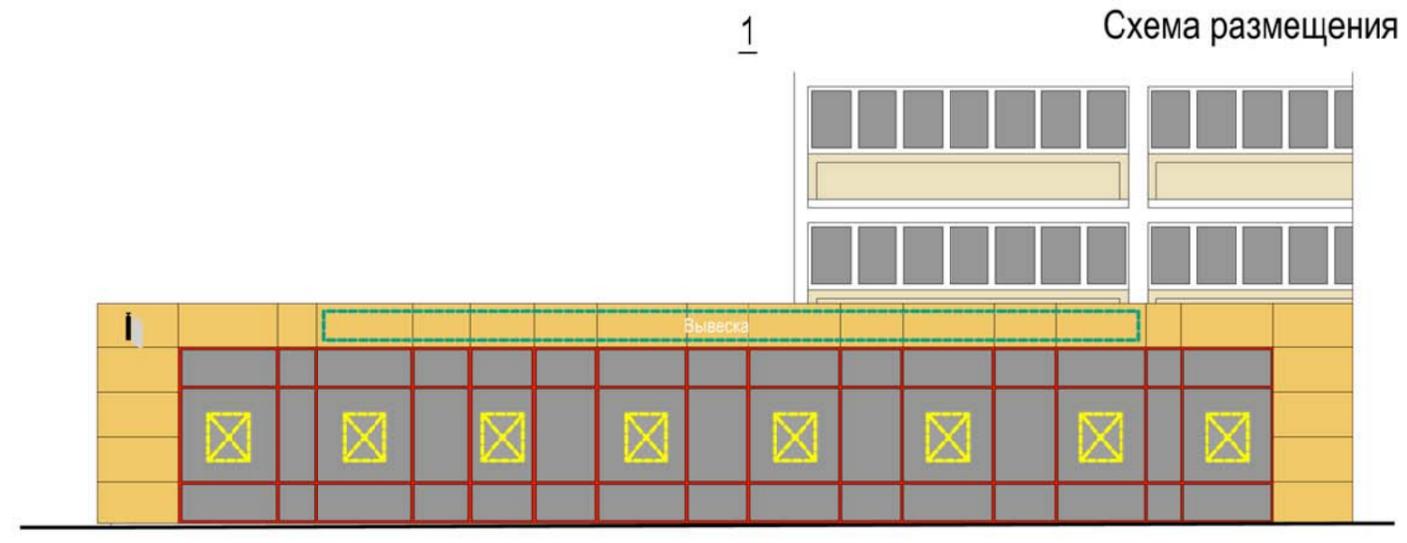
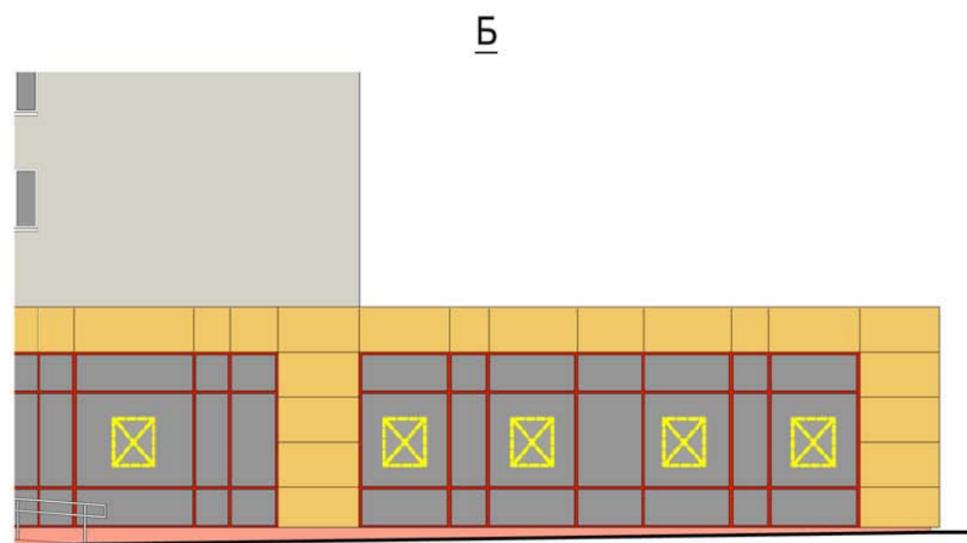
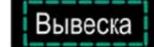


Схема размещения

Настенные информационные конструкции

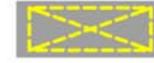
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

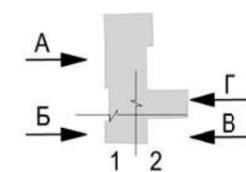
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения

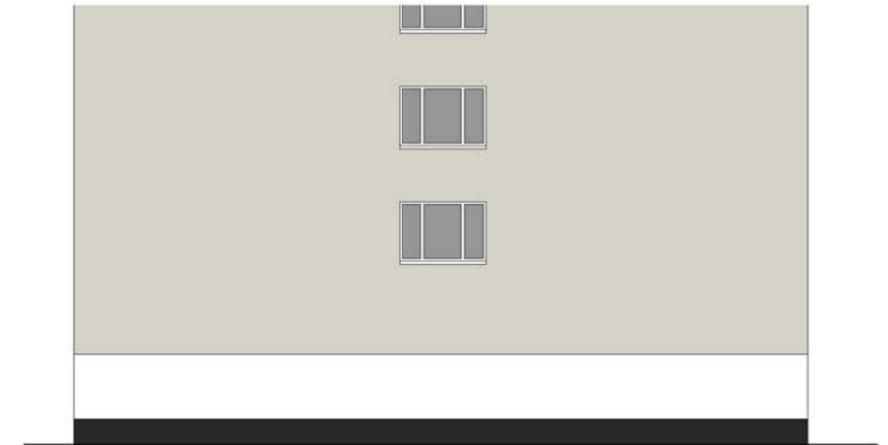
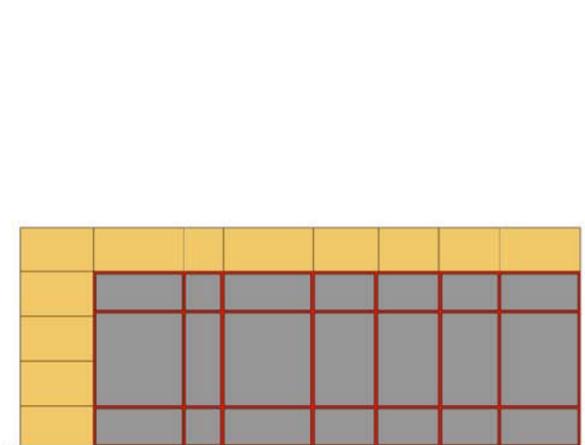


В

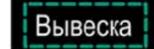
2

Г

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

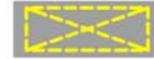
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

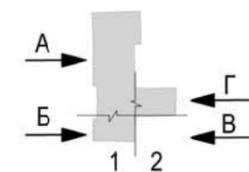
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана





1

Схема размещения



Высоту подложки выполнить равной высоте фриза .

Настенные информационные конструкции

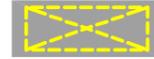
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

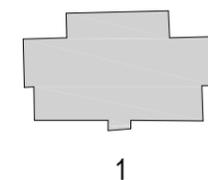
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



# Улица Сайкина. Нечетная сторона





A

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

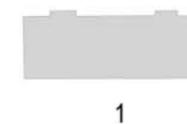
### Витринные информационные конструкции

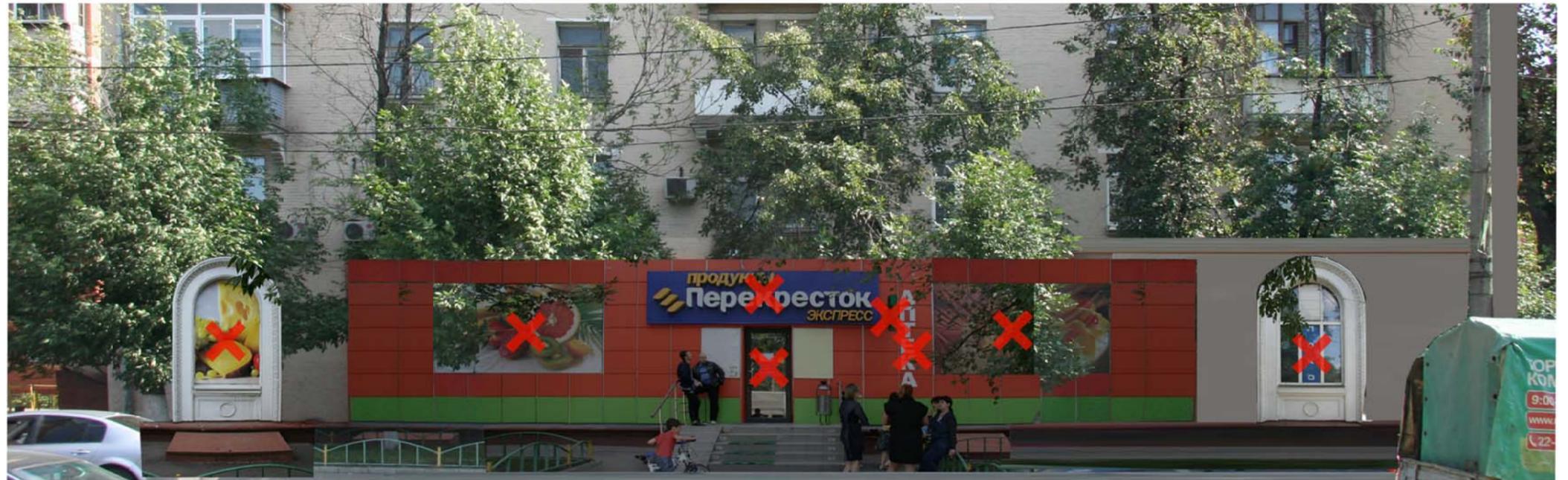
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

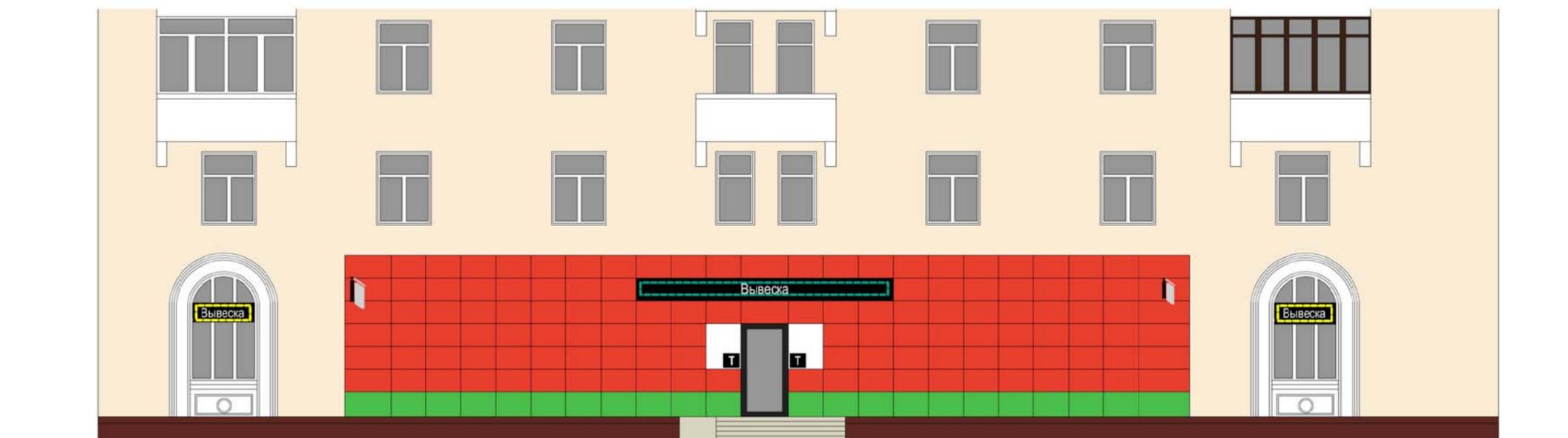
### Схема плана





1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

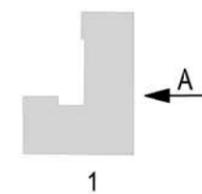
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана

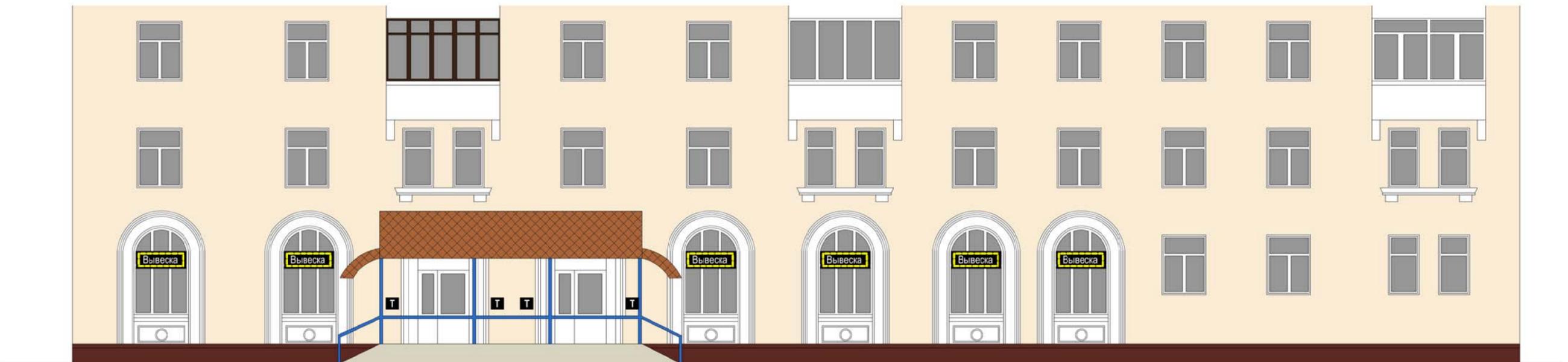


Анализ существующего положения

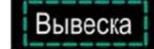


Схема размещения

A



Настенные информационные конструкции

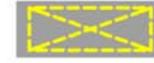
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

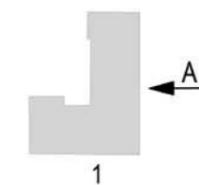
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

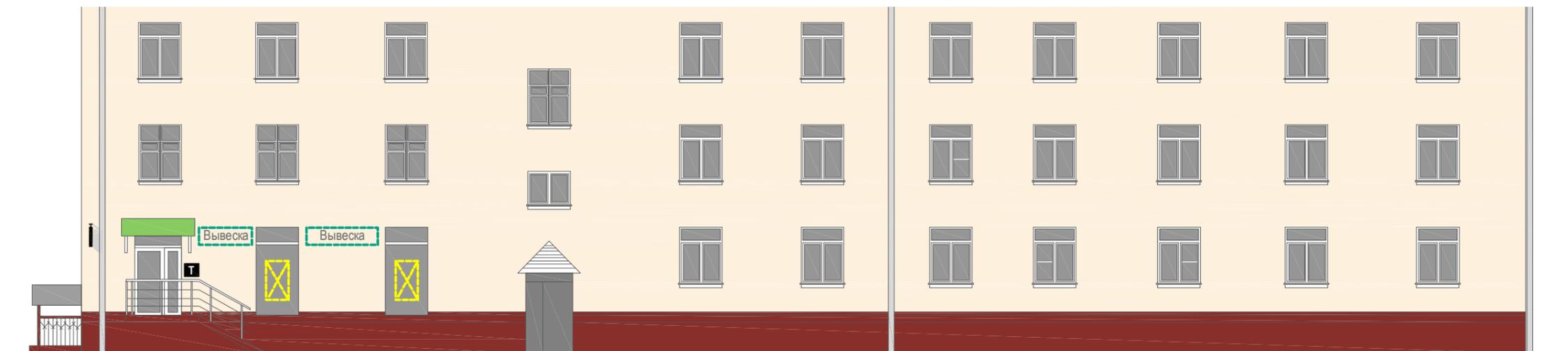
Схема плана





A

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

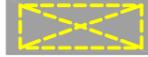
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска
-  Вывеска

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

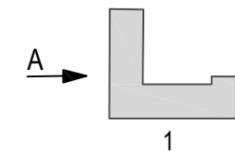
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

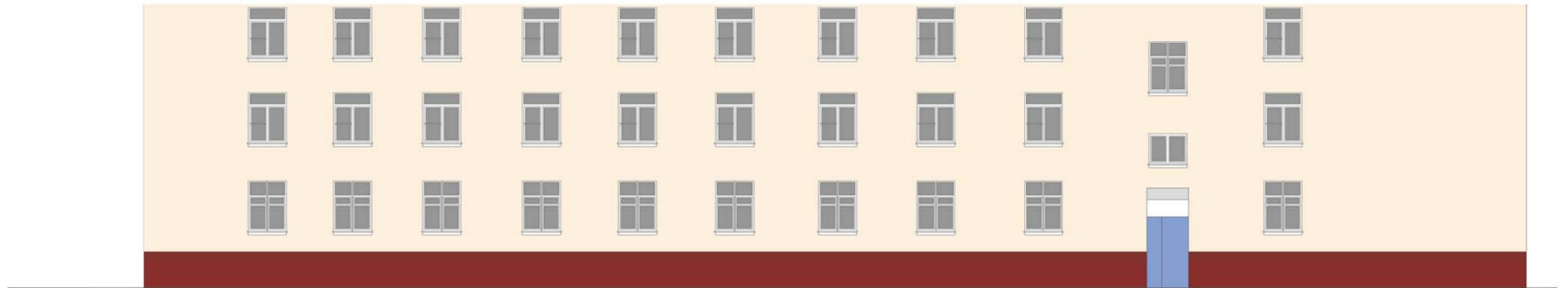
Схема плана





1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

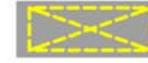
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

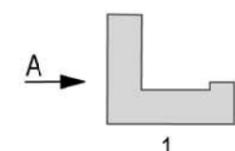
### Витринные информационные конструкции

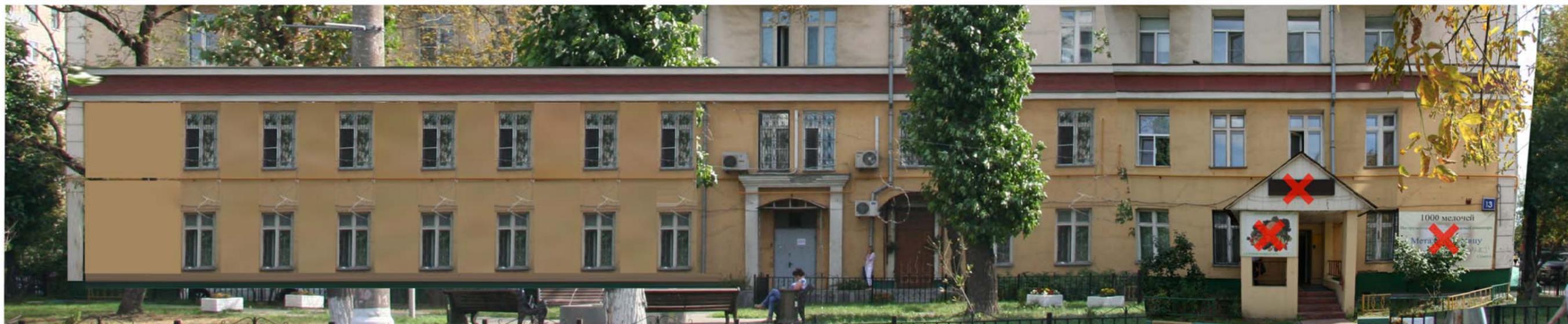
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана



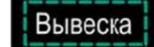


1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

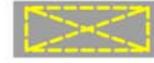
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

### Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана



Анализ существующего положения

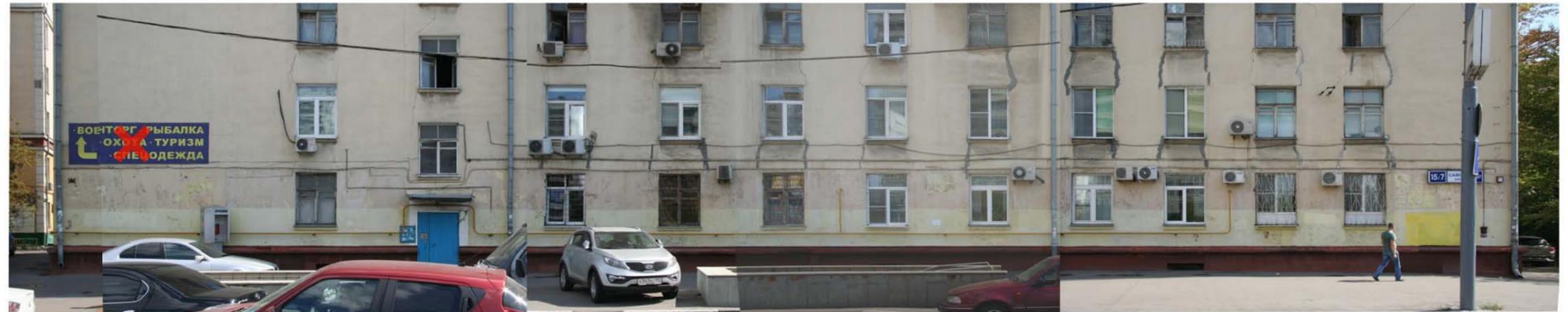
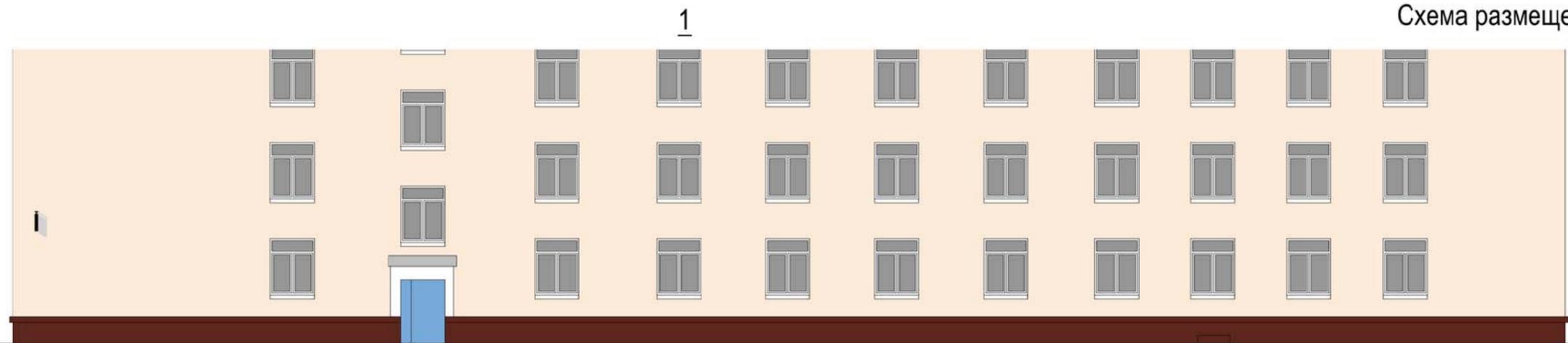
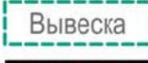


Схема размещения



Настенные информационные конструкции

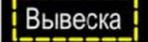
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

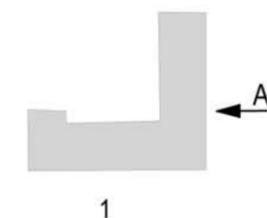
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана

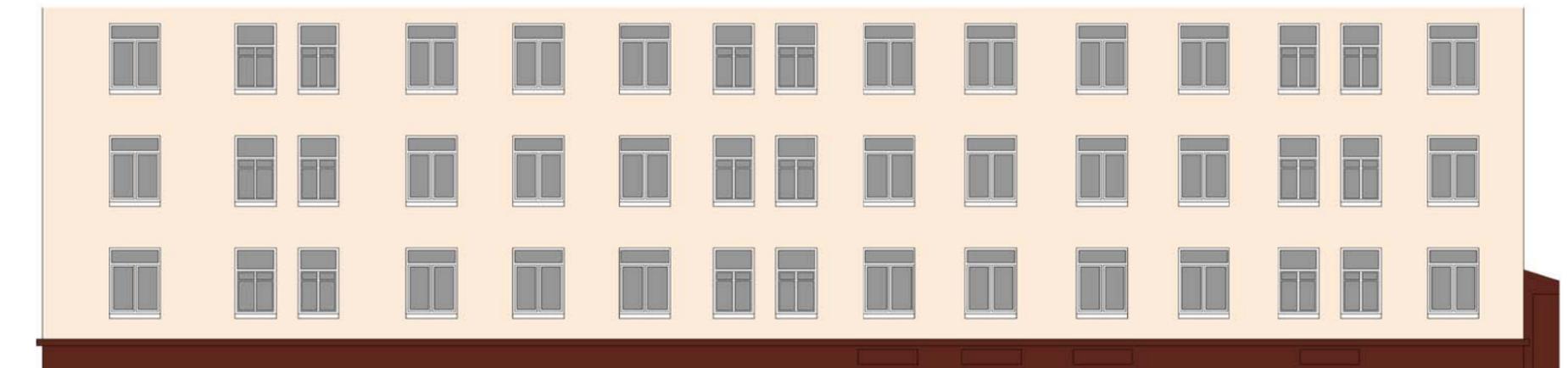


Анализ существующего положения

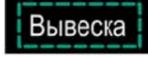


A

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

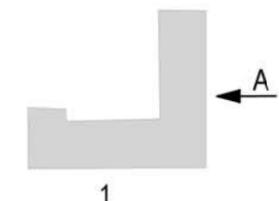
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения



1

Схема размещения



Настенные информационные конструкции

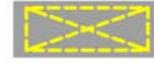
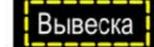
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска  
Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска  
Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения



2 Схема размещения



Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

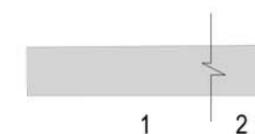
Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



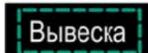


1

Схема размещения



### Настенные информационные конструкции

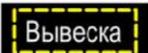
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

### Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

### Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

### Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

### Схема плана

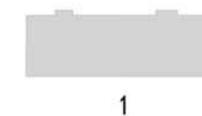


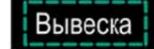


Схема размещения

1



Настенные информационные конструкции

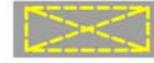
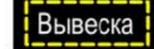
-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция

-  Панель-кронштейн

Витринные информационные конструкции

-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Вывеска Внутренняя информационная конструкция
-  Вывеска Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана



Анализ существующего положения



2 Схема размещения

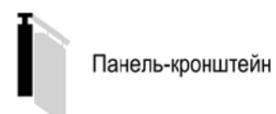


Настенные информационные конструкции

-  «Зеленая зона» размещения вывесок
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

-  Табличка
-  Меню

Консольная информационная конструкция



Витринные информационные конструкции

-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки без подложки
-  Внутренняя информационная конструкция
-  Объемные отдельностоящие буквы и знаки на плоской подложке

Соответствие правилам

-  Соответствует правилам
-  Не соответствует правилам

Схема плана

